PWYLLGOR CYNLLUNIO

10 RHAGFYR 2014

ADRODDIAD ARBENNIG

ADRODDIAD GAN Y PENNAETH CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD

PROSIECT ISADEILEDD MAWR CYSYLLTIADAU FFERMYDD GWYNT GOGLEDD CYMRU

CYFRANNU AT Y BROSES GYNLLUNIO

1. PWRPAS YR ADRODDIAD

1.1 Mae Prosiect Cysylltiadau Ffermydd Gwynt Gogledd Cymru yn cynnwys cynigion ar gyfer llinell uwchben newydd 17cilomedr o hyd 132cilo folt rhwng is-orsaf casglwr newydd yng Nghoedwig Clocaenog a phwynt terfynol i'r de o Ffordd Glascoed, y B5381, Cefn Meiriadog. Mae'n cael ei gategoreiddio fel prosiect seilwaith o bwys cenedlaethol a bydd angen caniatâd datblygu gan yr Ysgrifennydd Gwladol o dan ddarpariaethau Deddf Cynllunio 2008. Byddai'r llwybr arfaethedig yn croesi drwy Sir Ddinbych a Chonwy.

1.2 Efallai y bydd aelodau'n cofio bod adroddiadau blaenorol wedi cael eu cyflwyno i'r Pwyllgor mewn perthynas â'r prosiect hwn a chyflwynodd y Cyngor ymgynghoriad cyn gwneud cais ffurfiol i Scottish Power Manweb ym mis Mai 2014. Roedd yr ymateb yn nodi sylwadau technegol ar y deunydd ymgynghori a hefyd yn amlwg yn mynegi barn yr Aelodau y byddai llinellau uwchben yn cael effaith niweidiol sylweddol ar drigolion lleol, y dirwedd lleol ac ar yr amgylchedd lleol.

1.3 Yng nghyfarfod y Cyngor Llawn ar 9 Medi 2014, cytunodd y Cyngor yn unfrydol ar syniad o Gynnig a gyflwynwyd gan y Cynghorwyr Joe Welch, Colin Hughes, Geraint Lloyd Williams, Meirick Lloyd Davies ac Eryl Williams. Roedd y Cynnig fel a ganlyn: "Mae arnom ni eisiau cefnogaeth y Cyngor i gael safiad cadarn i fynnu bod hyd gyfan cysylltiad Ffermydd Gwynt Gogledd Cymru yn cael ei osod o dan y ddaear".

1.4 Felly, mae'r Cyngor wedi mabwysiadu gwrthwynebiad mewn egwyddor i'r prosiect llinell uwchben. Mae Cyngor Bwrdeistref Sirol Conwy hefyd wedi mabwysiadu safiad tebyg o ran y prosiect.

1.5 Mae swyddogion wedi cyfarfod ar ôl hynny gyda Scottish Power Manweb a Swyddogion o Gyngor Bwrdeistref Sirol Conwy, ac er gwaethaf y syniad o Gynnig, mae Scottish Power Manweb wedi cadarnhau eu bod yn bwriadu symud ymlaen gyda chynigion ar gyfer llinellau uwchben ac mae cais am Ganiatâd Datblygu yn debygol o gael eu cyflwyno i'r Arolygiaeth Gynllunio yn fuan yn 2015.

2. YMGYSYLLTU YN Y BROSES GYNLLUNIO

2.1 Unwaith y bydd cais am ganiatâd datblygu wedi cael ei dderbyn gan yr Arolygiaeth Gynllunio, bydd y Cyngor yn cael eu gwahodd yn ffurfiol i gyflwyno Adroddiad Effaith Leol, sylwadau ysgrifenedig eraill a mynychu cyfarfodydd a sesiynau Gwrandawiad drwy gydol yr Archwiliad.

2.2 Er nad oes dyletswydd gyfreithiol ar y Cyngor i gymryd rhan yn y broses, mae'r Cyngor wedi ymrwymo eisoes i gymryd rhan lawn yn y broses gan ei fod er budd y cyhoedd i wneud hynny. Ynglŷn â’r prosiect hwn, roedd adroddiad i Bwyllgor Cynllunio Ionawr yn ceisio diweddaru’r Aelodau ynglŷn â statws presennol Prosiect Cysylltiadau Ffermydd Gwynt Gogledd Cymru, a gofyn am benderfyniad i ba raddau y dylai’r Cyngor gymryd rhan yn y broses gynllunio. Penderfynodd y Pwyllgor ar y canlynol:

- Dylid gofyn am gyllid gan Lywodraeth Cymru
- Dylid gofyn i’r Cwmnïau dan sylw gyfrannu
- Dylid defnyddio cronfeydd wrth gefn y Cyngor Sir lle bo hynny’n briodol

2.3 Fel y gŵyr Aelodau, nid yw’r Cyngor yn derbyn ffi cynllunio ar gyfer prosiectau seilwaith o bwys cenedlaethol, fodd bynnag efallai y bydd angen dyrannu amser swyddog ac adnoddau sylweddol i’r prosiect yn ystod y cyfnod Archwilio er mwyn asesu effeithiau lleol a chynrychioli'r Cyngor mewn sesiynau Gwrandawiad.

2.4 Mae'r dirwedd ac effaith gweledol y cynnig yn debygol o fod yn ystyriaeth cynllunio allweddol; felly, efallai y bydd angen i'r Cyngor gaffael gwasanaethau ymgynghori tirlun allanol i helpu i asesu effeithiau lleol y cynnig.

2.5 Mae'r prosiect yn effeithio ar Sir Ddinbych a Chonwy, felly mae cyfle i weithio ar y cyd â Chyngor Bwrdeistref Sirol Conwy a rhannu adnoddau swyddogion. Mae'r Cyngor wedi cydweithio’n flaenorol gyda Chonwy ar fferm wynt Coedwig Clocaenog.

3. CYTUNDEB PERFFORMIAD CYNLLUNIO

3.1 Mae trafodaethau wedi'u cynnal rhwng Sir Ddinbych, Cyngor Bwrdeistref Sirol Conwy a Scottish Power Manweb mewn perthynas â Chytundeb Perfformiad Cynllunio.

3.2 Mae Cytundeb Perfformiad Cynllunio yn gontract cyfreithiol rhwng y Cyngor a'r datblygwr. Byddai'n ymrwymo'r Cyngor i ymgymryd â gweithgareddau penodol o fewn graddfeydd amser penodol, megis cynhyrchu Adroddiad Effaith Leol, gan roi sylwadau ar y Gorchymyn Caniatâd Datblygu drafft, cytuno Datganiadau o Dir Cyffredin a mynychu sesiynau Gwrandawiad yr Archwiliad.

3.3 Felly, byddai mynd i mewn i Gytundeb Perfformiad Cynllunio yn ymrwymo'r Cyngor i gymryd rhan lawn yn y broses gynllunio a byddai angen neilltuo adnoddau digonol ar gyfer y prosiect er mwyn sicrhau y gall terfynau amser archwilio gael eu diwallu. Yn gyfnewid am hyn, byddai Scottish Power Manweb yn darparu cyfraniad ariannol tuag at y costau gan y Cyngor i asesu effeithiau'r prosiect yn ddiduedd ac yn wrthrychol a chymryd rhan yn y broses Archwilio.

3.4 Er bod y Pwyllgor wedi penderfynu’n flaenorol i’r Cyngor ofyn am gyfraniadau ariannol gan ddatblygwyr, mae Swyddogion yn ceisio arweiniad gan y Pwyllgor ynghylch a yw Aelodau'n teimlo ei bod yn briodol i'r Cyngor ymrwymo i Gytundeb Perfformiad Cynllunio. Mae hyn yn ystyried y syniad o Gynnig yn y Cyngor Llawn.

3.5 Dylai Aelodau nodi, pe bai’r Cyngor yn gwrthod bod yn rhan o'r Cytundeb Perfformiad Cynllunio, gall y Cyngor dal gymryd rhan yn y broses, fodd bynnag, os bydd angen caffael ymgynghorwyr tirwedd allanol i helpu i asesu tirwedd ac effaith

weledol y prosiect, byddai angen ei ariannu gan gronfeydd wrth gefn y Cyngor.

4. DATRYSIAD

4.1 Gofynnir i’r Aelodau ystyried yr opsiynau isod a gofynnir am benderfyniad ar yr opsiwn a ffafrir gan ystyried y syniad o Gynnig y Cyngor Llawn ar 9 Medi, 2014:

Opsiwn A: Mae'r Cyngor yn ymrwymo i Gytundeb Perfformiad Cynllunio (CPC) ac yn cyfrannu at y broses. Byddai'n rhaid i'r Cyngor asesu effeithiau'r cynnig, a chymryd rhan lawn yn yr Archwiliad, fodd bynnag, gallai'r costau gael eu hadennill gan y datblygwr. Gallai ymgynghorwyr tirwedd allanol gael eu caffael i asesu'r effaith ar y dirwedd heb unrhyw gost i'r Cyngor. Byddai angen dargyfeirio amser swyddogion o ffrydiau gwaith eraill a byddai'r Cyngor yn ymrwymol i delerau'r CPC.
Opsiwn B: Nid yw'r Cyngor yn ymrwymo i Gytundeb CPC, ond yn cymryd rhan yn y broses. Byddai'r Cyngor yn ymdrechu i asesu'n llawn yr effeithiau a byddai angen dargyfeirio amser swyddogion o ffrydiau gwaith eraill. Os bydd angen penodi ymgynghorydd tirwedd allanol i helpu i asesu'r dirwedd ac effeithiau gweledol y cynnig, byddai angen tynnu cronfeydd wrth gefn y Cyngor i lawr i dalu am yr ymgynghorwyr tirwedd. Felly, mae dau is-opsiwn yn cael eu cynnig: **Opsiwn B.1** adnoddau mewnol ac allanol yn cael eu defnyddio. Byddai angen tynnu cronfeydd wrth gefn y Cyngor i lawr i dalu am ymgynghorwyr tirwedd allanol. **Opsiwn B.2** Dim ond adnoddau mewnol sy’n cael eu defnyddio. Byddai asesiad o'r effeithiau ar y dirwedd ac effeithiau gweledol yn seiliedig ar farn y Swyddog yn hytrach nag asesiad pensaer tirwedd proffesiynol.
Opsiwn C: Nid yw'r Cyngor yn ymrwymo i GPC, ac nid yw'n cymryd rhan yn y broses. Mae'r Cyngor yn gwrthod cymryd rhan yn y broses.